Lisa 2

RMK ja Luunja valla vahel

sõlmitud rendilepingu

nr 9-28/2023/9 juurde

|  |  |
| --- | --- |
| **AKT** |  |
|

**Kantsi kinnistu hoonete ja rajatist üleandmise-vastuvõtmine seisuga 31.08. 2023.a.**

1. Käesoleva akti koostasid Riigimetsa Majandamise Keskus ja Luunja vald, selle kohta, et Rendileandja andis üle ja Rentnik võttis vastu Tartu maakonnas, Luunja vallas, Kavastu külas Kantsi kinnisasjast ligikaudu 3,94 ha suurune maa-ala (katastriüksus 43203:002:0318, riigi kinnisvararegistri kood KV4367) ja seal asuva Emajõe-Suursoo LKA keskuse peahoone (riigi kinnisvararegistri kood KV4367H2, suletud netopinnaga 508m²) ja abihoone (riigi kinnisvararegistri kood KV4367H3, suletud netopinnaga 108m²) ruumid koos nende juurde kuuluvate päraldiste ja inventariga alljärgnevaga:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **nimetus** | **Seisukord** | **Puudused** |
| 1.Jalakäiate sild | halb | Puitosa mädanenud ja sellises seisukorras mitte kasutada |
| 2. Teed ja platsid | rahuldav |  |
| 3.Puurkaev-pumpla | rahuldav |  |
| 4.Autosild | hea |  |
| 5.Paadisild | hea |  |
| 6.Välisvalgustus | rahuldav |  |
| 7.Paadislipp | hea |  |
| 8.Haljastus | rahuldav |  |
| 9. Kokkupandav metallredel | töökorras |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nimetus | Kogus | Vara rp number | Seisukord | Märkused |
| **I korruse trepihall** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Riidestange (riidepuudega 50 tk) | 3 tk |  | Rahuldav |  |
|  |  |  |  |  |
| **I korruse klaaspõrandaga ruum** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Infolett komplekt | 1 tk |  | Rahuldav |  |
| riiul (madal) | 1 tk |  | Rahuldav |  |
| Seinariiul | 2 tk |  | Rahuldav |  |
| Kapp madal lükandustega | 1 tk |  | rahuldav |  |
| Diivan | 1 tk |  | Rahuldav |  |
| Diivanilaud | 1 tk |  | Rahuldav |  |
| toolid | 14 tk |  | Rahuldav |  |
| infovoldikute alus | 1 tk |  | Rahuldav |  |
|  |  |  |  |  |
| **I korruse kaminaruum** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| laud (pikk) | 2 tk |  | Rahuldav |  |
| laud (lühike) | 5 tk |  | Rahuldav |  |
| laud (kõrge) | 1 tk |  | Rahuldav |  |
| Toolid | 14 tk |  | Rahuldav |  |
| kontorilaud (komplekt) | 1 tk |  | Rahuldav |  |
|  |  |  |  |  |
| **I korruse köök** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| köögimööbel (komplekt) | 1 tk |  | Rahuldav |  |
| suur külmkapp | 2 tk |  | Rahuldav |  |
|  |  |  |  |  |
| **II korruse õppeklass** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| riiul | 2 tk |  | Rahuldav |  |
| kapp+riiul | 1 tk |  | Rahuldav |  |
| riidekapp | 1 tk |  | Rahuldav |  |
| kontorilaud sahtlikapiga | 1 tk | VV011812 | Rahuldav |  |
|  |  |  |  |  |
| **II korruse kontoriruum** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| riiul (madal) | 2tk |  | Rahuldav |  |
| riidekapp | 1 tk |  | Rahuldav |  |
| kontorilaud sahtlikapiga | 1 tk | VV011810 | Rahuldav |  |
| Kapp (madal) | 1 tk | VV011802 | rahuldav |  |
|  |  |  |  |  |
| **II korruse trepihall** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Arne Aderi looduspilt seinal | 2 tk |  | Rahuldav |  |
|  |  |  |  |  |
| **II korruse seminariruum** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Lükandsein | 1 tk | PV021871 | Rahuldav |  |
| Arne Aderi looduspilt seinal | 1 tk |  | Rahuldav |  |
| Toolid | 39 tk |  | Rahuldav |  |
| Kapp lükandustega | 1 tk |  | Rahuldav |  |
| Kapp (madal) | 1 tk | VV011805 | Rahuldav |  |
| Laud (kõrge) | 1 tk |  | Rahuldav |  |
| Laud (madal) | 1 tk |  | Rahuldav |  |
| Tahvel | 1 tk |  | Rahuldav |  |
| ekraan | 1 tk |  | Rahuldav |  |
|  |  |  |  |  |
| **II korruse otsaruum** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Riiul (madal) | 2 tk |  | Rahuldav |  |
|  |  |  |  |  |
| Emajõe- Suursoo inva-kaldtee | 1 tk | BV020466 | rahuldav |  |
|  |  |  |  |  |
| **Kantsi lõkkekoha varustus** |  |  |  |  |
| Varjualusega laud- pingid | 1 tk |  | Rahuldav | Katuselauad mädanenud |
| Lõkkease grillrestiga | 1 tk |  | Rahuldav |  |
| Puukuur lakas magamise võimalusega | 1 tk |  | Rahuldav |  |
| Kompostkäimla | 1 tk |  | rahuldav |  |
| Hetkel on hoone terrass Luunja valla poolt lammutatud. Vallal on plaanis terrass taastada.  Vald on soetanud uue nõudepesumasina, sest eelmine läks katki.  Katki on läinud ja mida ei ole enam üle antavate varade nimekirjas (võrreldes eelmise rendilepinguga) alljärgnev vara:   1. köögi laud ja 5 tooli 2. nõudepesumasin 3. kontoritool (VV016405) II korruse õppeklassis 4. väikesed looduspildid seinal 7 tk 5. roll-up infoalused 6 tk 6. toolid 18 tk 7. aiakäru 8. tolmuimaja Philips 9. Tolmuimeja Kärcher (veega) 10. Kantsi lõkkekohas pingid 3 tk | | | | |

Andis üle: Võttis vastu:

Reet Karu Maarja Ülper

allkirjastatud digitaalselt allkirjastatud digitaalselt